

## Notícias em Alta

---

### **Stan e Yuny lançam segunda fase do Habitarte em localização privilegiada do Brooklin, um dos bairros residenciais mais desejados de São Paulo**

Posted on [February 28, 2014](#)

As incorporadoras Stan e Yuny lançam o Habitarte 2, empreendimento residencial localizado na Rua Michigan, no Brooklin. O projeto, que conta com duas torres e três opções de metragens, reúne profissionais renomados para criar uma experiência única de conviver com arquitetura, paisagismo, arte, decoração e conveniência.

A primeira fase apresentou uma obra exclusiva dos irmãos Campana como grande diferencial arquitetônico, que ficará no vão-livre entre as duas torres. No lançamento, em maio de 2013, 100% das unidades – 391 apartamentos de 41 m<sup>2</sup> a 81 m<sup>2</sup> – foram comercializadas em apenas um final de semana, o que foi reconhecido como o grande “case” do primeiro semestre de 2013.

Nesta segunda fase, o intuito é levar sofisticação e modernidade do projeto às famílias e aos clientes que procuram espaços maiores, para transformar seu estilo de viver e conviver com a cidade de São Paulo. Com apartamentos de 83 m<sup>2</sup>, 105 m<sup>2</sup> e 131 m<sup>2</sup>, o empreendimento de alto padrão conta com uma praça privativa com paisagismo de Luiz Carlos Orsini, premiado por seu trabalho no Museu de Inhotim, em Minas Gerais, além da decoração do hall de entrada do edifício, com uma obra idealizada por Fernando e Humberto Campana exclusivamente para o empreendimento.

A decoração de interiores é de Dado Castello Branco, que já participou, com destaque, de 12 edições da Casa Cor São Paulo. A arquitetura é do escritório Aflalo/Gasperini, que tem inúmeros projetos premiados nacional e internacionalmente.

Inserido em um terreno de 20 mil m<sup>2</sup> no coração do Brooklin, em uma área residencial arborizada e com toda a infraestrutura para seus moradores, o Habitarte 2 tem valor geral de vendas (VGV) de R\$ 400 milhões. Em localização privilegiada e de fácil acesso, está próximo a uma região empresarial pujante e vital da cidade, assim como de centros de compras e oportunidades de lazer e entretenimento.

#### **Lazer e serviços**

Além do privilégio de poder passear em uma praça privativa projetada pelo paisagista de um dos museus mais famosos do mundo, Luiz Carlos Orsini, os moradores do Habitarte 2 vão usufruir de espaços gourmet e fitness, solarium, piscina infantil, piscina com borda infinita, salão de jogos, quadra poliesportiva, sauna, squash e brinquedoteca, entre outros itens de lazer.

Follow

O Habitarte 2 possuirá toda a conveniência de ter uma loja St. Marche de 1.500 m<sup>2</sup> ao lado do empreendimento. Além disso, a área de serviços condominiais e gestão de propriedade terá um formato diferenciado e personalizado, para atender às necessidades e demandas de seus proprietários e moradores.

## Habitarte 2

**Incorporação:** Yuny Incorporadora e Stan Desenvolvimento Imobiliário

**Projeto arquitetônico:** Aflalo/Gasperini

**Paisagismo:** Luiz Carlos Orsini/Yapó

**Decoração de interiores:** Dado Castello Branco Interiores

**Apartamentos:** 83 m<sup>2</sup>, 105 m<sup>2</sup>, 131 m<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 6.900 m<sup>2</sup>

**Total de unidades:** 332

[About these ads](#)

### You May Like

- 1.



### Share this:



Be the first to like this.

### Related

[Denver Imper lança produtos na Feicon 2014](#)

[Auto Sueco São Paulo vence pelo segundo ano consecutivo na premiação Maiores do Transporte & Melhores do Transporte](#)

[Auto Sueco São Paulo inaugura unidade em Limeira](#)

This entry was posted in [Empresas](#), [Imóveis](#) and tagged [Brooklin](#), [Habitarte](#), [Stan](#), [Yuny](#). Bookmark the [permalink](#).

---

### Notícias em Alta

*The Twenty Ten Theme*    *Blog at WordPress.com.*

Follow